

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Zlatá Idka ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), preskúmal predložený návrh podľa § 62 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy, a po posúdení a vyhodnotení pripomienok a vyjadrení účastníkov konania podľa § 66 stavebného zákona, § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ust. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov

povoľuje

líniovú stavbu „Zlatá Idka – IBV 5RD – VN, TS, NN“ na pozemkoch parcel v katastrálnom území Zlatá Idka pre navrhovateľa: Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice podľa predloženej a tunajším úradom overenej projektovej dokumentácie.

Stavba sa navrhuje v územnom obvode okresu Košice - okolie, v katastrálnom území obce Zlatá Idka.

Predmetom stavby je zriadenie novej koncovej kioskovej trafostanice ako náhrady za existujúcu priehradovú trafostanicu na parcelnom čísle 865 v katastrálnom území Zlatá Idka. Projekt rieši zriadenie nového podzemného VN vedenia vrátane pilierových poistkových skriň pre napojenie nových odberných miest. Zriadená bude aj časť nového nadzemného NN vedenia pre zaústenie novej trafostanice do existujúcej NN siete.

Členenie stavby:

PS 01 – Trafostanica

- **Úsek 01 – úprava trafostanice**

SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody

- **Úsek 01 – Nové VN vedenie**
- **Úsek 02 – Nové NN vedenie**

Predmetom návrhu na umiestnenie stavby je:

- **Nová kiosková trafostanica s transformátorom 250Kva**
- **Nové podzemné VN vedenie vyhotovené káblom 3x (NA2XS2Y 1x70 RM/16) v celkovej dĺžke 61m**
- **Nové podzemné NN vedenie vyhotovené káblami 2x (NAYY-J 4x150) v celkovej dĺžke 154m**
- **Nové nadzemné NN vedenie vyhotovené káblami 2x (NFA2X 4x 120) v celkovej dĺžke 40m**
- **Nové plastové pilierové poistkové skrinky SPP v celkovom počte 2ks**
- **Nový jednoduchý betónový podperný bod v celkovom počte 2ks**

Popis trasy:

Nová blokovaná kiosková trafostanica sa zriadi vo voľnom teréne na parcelnom čísle 865.

Nové VN vedenie prejde do zeme na existujúcom dvojitoťom betónovom podpernom bode pri autobusovej zastávke cez nový zvislý úsekový odpínač pre obmedzené použitie. Toto VN vedenie bude vedené riadeným pretláčaním popod štátnu cestu III. triedy na druhú stranu. Na druhej strane cesty bude navrhovaný VN kábel vedený vo voľnom teréne popri ceste a ukončí sa v novej koncovej kioskovej trafostanici. Do voľného terénu podľa situácie sa zriadi nový jednoduchý podperný bod č. 1.

Vetva č. 1 – Podzemný kábel vetvy č. 1 vyústi z NN rozvádzača novej kioskovej trafostanice a bude vedený v zemi vo voľnom teréne medzi existujúcim oplotením a štátnou cestou III. triedy. Tento kábel bude slučkovaný v nových plastových poistkových skrinkách SPP č. 1 a SPP č. 2 a privedia sa na nový jednoduchý betónový podperný bod č. 1. Na tomto podpernom bode prejde navrhované NN vedenie zo zeme do vzduchu a následne bude vedené vzduchom ponad štátnu cestu III. triedy. Za štátnou cestou sa navrhované nadzemné NN vedenie ukončí na existujúcom dvojitoťom betónovom podpernom bode. Celková dĺžka nového NN vedenia vetvy č. 1 je 193m, z toho je 153m podzemné vedenie a 40m nadzemné vedenie.

Napojenie Rodinného domu KN C 853:

Tento rodinný dom sa dom sa napojí novým závesným káblom z nového jednoduchého betónového podperného bodu, ktorý je navrhovaný pri miestnej križovatke. Tento kábel sa ukončí na existujúcom podpernom bode, ktorý sa ponechá ako prípojkový podperný bod. Na tomto podpernom bode sa tento kábel spojí s existujúcim káblom, ktorý tohto času napája rodinný dom na parcele KN C – 853.

Napojenie rodinného domu KN C – 857/3:

Tento rodinný dom sa napojí novým závesným káblom z nového jednoduchého betónového podperného bodu, ktorá je navrhovaný pri miestnej križovatke. Tento kábel sa ukončí na existujúcom podpernom bode, ktorý sa ponechá ako prípojkový podperný bod. Na tomto podpernom bode sa tento kábel spojí s existujúcim podzemným káblom, ktorý tohto času napája rodinný dom KNC 853.

Vetva č. 2 - Podzemný kábel vetvy č. 2 vyústi z NN rozvádzača novej kioskovej trafostanice a bude vedený v zemi vo voľnom teréne medzi existujúcim oplotením a štátnou cestou III. triedy, v spočnok výkope s novým podzemným káblom vetvy č. 1, pričom tento kábel nebude slučkovaný v nových skrinách, ale bude vedený bez prerušenia až k novému betónovému podpernému bodu č. 1. Na tomto podpernom bode prejde navrhované NN vedenie zo zeme do vzduchu a následne bude vedené vzduchom ponad štátnu cestu III. triedy, paralelne nadzemným káblom vetvy č. 1. Za štátnou cestou sa navrhované nadzemné NN vedenie ukončí na existujúcom dvojitoťom betónovom podpernom bode. Celková dĺžka nového NN vedenia vetvy č. 2 je 193m, z toho je 153m podzemné vedenie a 40m nadzemné vedenie.

Vetva č. 3 – Vedľa novej kioskovej trafostanice, vo voľnom teréne, sa zriadi nový jednoduchý betónový podperný bod č. 2. Existujúce nadzemné NN vedenie sa presmeruje na tento nový betónový podperný bod. Presmerované nadzemné NN vedenie sa napojí novým podzemným káblom, ktorý vyústi z NN rozvádzača novej kioskovej trafostanice.

Ochranné pásmo pre vonkajšie podzemné elektrické vedenie (káble v zemi) do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov meranej kolmo od krajných káblov vo vzdialenosti 1,00 m na obidve strany.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Líniová stavba „**Zlatá Idka – IBV 5RD – VN, TS, NN**“ na pozemkoch parciel v katastrálnom území Zlatá Idka bude realizovaná v súlade predloženou projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie vypracovanou EL PRO KAN., Ing. Michal Kandala (ev. č. 5602*A2) v 08/2021, overenou v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemôžu byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Podľa § 75 stavebného zákona je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou, alebo právnickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník príslušnému stavebnému úradu pri kolaudácii stavieb.
3. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavbu môže realizovať len dodávateľ, ktorý má oprávnenie na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov. Vedenie uskutočňovania stavby musí vykonávať stavbyvedúci v súlade s ust. § 46a stavebného zákona. Stavebník oznámi tunajšiemu stavebnému úradu názov a adresu dodávateľa stavebných prác do 15 dní po ukončení jeho výberu.
4. Nakoľko na dotknutom území sa nachádzajú podzemné a nadzemné vedenia pred začatím stavebných prác na stavbe je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení a zariadení nachádzajúcich sa na stavenisku u ich správcov. Pri súbehu a križovaní s inými inžinierskymi sieťami je potrebné prevádzať opatrný ručný výkop a postupovať v súlade s príslušnými STN.
5. V prípade nutnosti, pre začatím stavby stavebník zabezpečí vstupy na pozemky, zabezpečí provizórne premostenia výkopov, v spolupráci s dodávateľom a prevádzkovateľom elektrických vedení a príslušným dispečingom oznámi odberateľom začiatok a skončenie prípadného obmedzenia alebo prerušenia dodávky elektrickej energie v dostatočnom predstihu písomne alebo miestne obvyklým spôsobom.
6. Výkopové práce realizovať tak, aby nedošlo k poškodeniu cestného telesa, výkopy viditeľne označiť a zabezpečiť pred možným úrazom účastníkov cestnej premávky a chodcov. Zeminu ani iný stavebný materiál neuskladňovať na telese cesty ani v priekope, každé znečistenie vozovky počas realizácie aj počas prevádzky ihneď odstrániť. Stavebník je v plnom rozsahu zodpovedný za škody spôsobené na cestnom telese ako aj za bezpečnosť cestnej premávky počas stavebných prác. V prípade potreby umiestnenia dočasných dopravných značiek požiadať o súhlas príslušný cestný správny orgán po predchádzajúcom odsúhlasení projektu dopravného značenia OR PZ Košice - okolie.
7. Počas výstavby je nutné dodržiavať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy, predovšetkým požiadavky na ochranu verejného zdravia ako aj životného prostredia z hľadiska ochrany prírody a krajiny, z hľadiska odpadového hospodárstva, ochrany ovzdušia ako aj z hľadiska ochrany vodných pomerov, ktoré sú uvedené v ich vyjadreniach
8. **Dodržať podmienky stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a správcov sietí najmä:**
 - **Okresný úrad Košice – okolie, pozemkový a lesný odbor**, odpoveď č. OU-KS-PLO1-2020/016807-002 zo dňa 17.12.2020: *Ak pri realizácii stavby dôjde k dočasnému záberu poľnohospodárskej pôdy na čas dlhší ako jeden rok, je pred realizáciou potrebné rešpektovať § 12 a § 17 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších zmien a predpisov. V prípade realizácie kratšej ako jeden rok, je potrebné pred začatím výkopových prác na poľnohospodárskej pôde postupovať podľa § 18 zákona, a požiadať tunajší odbor o stanovisko k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer kratší ako jeden rok. Pri realizácii, ak ide o umiestnenie signálov, stabilizačných kameňov a iných značiek na*

geodetické účely, stožiare alebo iné objekty nadzemného a podzemného vedenia a výmera jednotlivých uvedených objektov nepresiahne 25m² je potrebné požiadať tunajší úrad o stanovisko podľa § 17 ods. 2 písm. a) zákona.

- Krajský pamiatkový úrad v Košiciach, záväzné stanovisko č. KPUKE-2020/24295-2/102070/HT,SB zo dňa 10.12.2020: **V dostatočnom časovom predstihu oznámiť začiatok výkopových prác pre stavbu. Ak počas realizácie zemných prác budú odkryté archeologické nálezy, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť na Krajský pamiatkový úrad Košice a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu, alebo Archeologickým ústavom SAV.**
- Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie č. OU-KS-OSZP-2020/016759-002 zo dňa 22.12.2020, /vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva/ do doby použitia, resp. prepravy odpadov do zariadenia na to určeného bude stavebný odpad umiestnený na stavenisku stavebníka na vyhradenej ploche pre uloženie kontajnerov. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zneškodniť, alebo zhodnotiť odpad inak, ako v súlade s určeným zákonom. Do doby použitia, resp. prepravy odpadov do zariadenia na to určeného bude stavebný odpad umiestnený na stavenisku stavebníka. Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa určeného zákona a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch. Stavebný odpad z predmetnej stavby v zmysle platných predpisov na úseku odpadového hospodárstva nespadá pod drobný stavebný odpad a teda náklady na činnosti nakladania (odvoz a zneškodnenie) s ním nie sú zahrnuté do miestneho poplatku za komunálny a drobný stavebný odpad. Náklady spojené s odvozom a zneškodnením stavebného odpadu znáša v plnom rozsahu stavebník. K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona o odpadoch je stavebník povinný doložiť doklady o spôsobe nakladania s druhmi odpadov - faktúry, vážny listok za zneškodnenie resp. zhodnotenie odpadov na OÚ Košice - okolie
- Okresný úrad Košice – okolie, odbor Cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vyjadrenie č. OU-KS-OCDPK-2021/003488-002 zo dňa 15.02.2021 /vyjadrenie : Poda predloženej situácie dôjde k dotyku s cestou č. III/3319, k.ú. Zlatá Idka v sídelnom útvare obce Zlatá Idka. Z tohto dôvodu je potrebné požiadať cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie v zmysle § 8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a predložiť vyjadrenie príslušného správcu cesty SC KSK a dopravného inšpektorátu OR PZ ODI Košice – okolie. V prípade, že by v súvislosti s realizáciou stavby došlo k obmedzeniu premávky na ceste je potrebné požiadať cestný správny orgán o povolenie uzávierky cesty III. triedy v zmysle § 7 zákona č. 135/1961 Zb. a určenie resp. osadenie dočasného dopravného značenia v zmysle § 3 ods. 5 písm. f) zákona č. 135/1961 Zb.
- Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, záväzné stanovisko č. OU-KS-OSZP-2020/016721-002 zo dňa 21.12.2020 /vyjadrenie podľa §28 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon) v znení neskorších predpisov: Upozorňujeme, že vzhľadom na umiestnenie stavby v ochrannom pásme III. stupňa vodárenskej nádrže Bukovec je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie súhlasu na uskutočnenie stavby podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona. K žiadosti o vydanie súhlasu je potrebné doložiť projektovú dokumentáciu stavby a stanovisko SVP, š.p., OZ Košice.
- Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, záväzné stanovisko č. OU-KS-OSZP-2020/016721-002 zo dňa 21.12.2020 /vyjadrenie z hľadiska ochrany prírody a krajiny/: v prípade nutnosti výrubu drevín alebo krovia je potrebné požiadať o súhlas Okresný úrad Košice okolie, odb. SoŽP. Ak dreviny alebo krovie rastú na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve obce, prípadne rastú v extraviláne obce o výrub je potrebné požiadať Okresný úrad Košice – okolie, odb. SoŽP. Výrub musí byť riešený samostatným konaním. Výrub sa uskutočňuje najmä v období vegetačného pokoja (01.10 – 31.03. kalendárneho roka). V rámci stavebných prác zabezpečiť, aby nedošlo k poškodeniu

okolitých drevín a ich koreňového systému. Pri zemných prácach zamedziť kontaminácii zeminy semenami, spórami, odrezkami invázných druhov rastlín uvedených v § 2 ods. 2 vyhlášky MŽP SR 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o OPaK. Pri vykonávaní stavebných prác zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny.

- SC KSK odpoveď č. IU-2021/2506-2582 zo dňa 15.03.2021:

- Pred začatím zemných prác v celkovej dĺžke trasy uloženia zemného NN a VN káblového vedenia v zastavanom území sídelného útvaru obce Zlatá Idka stavebník požiada jednotlivých správcov podzemných vedení o ich presné vytýčenie v teréne.
- Výkopová zemina počas realizácie stavby nesmie byť uložená na cestnom telese
- Výkopové práce musia byť realizované šetrným spôsobom
- Križovanie cesty s navrhovanou trasou VN káblového zemného vedenia realizovať bezvýkopovou technológiou riadeným pretláčaním v hĺbke min. 1,20m pod niveletou cesty, v zmysle STN 73 6005, ktorej dĺžka musí presahovať min. 1,0m hranice havného dopravného priestoru.
- Štartovacia a cieľová jama musí byť umiestnená mimo cestné teleso a to za cestnou priekopou, min. 1,0m za spevnenou krajnicou za päťou násypového svahu tak, aby nedošlo k poškodeniu cestného telesa, aby nebola ohrozená stabilita komunikácie, v súlade s STN 73 3050 Zemné práce.
- Stavebník stavby zodpovedá za kvalitne prevedené stavebné práce podľa platných STN, technických predpisov a podľa podmienok stanovených správcou cesty.
- Stavenisko zabezpečiť tak, aby stavebné práce neohrozovali bezpečnosť účastníkov cestnej premávky a chodcov, výkop viditeľne označiť a zabezpečiť pred možným úrazom účastníkov cestnej premávky
- V prípade, ak stavebník zemnými, stavebnými prácami spôsobí akékoľvek poškodenie cesty III/3319 v zastavanom území sídelného útvaru obce Zlatá Idka, je povinný toto poškodenie odstrániť na vlastné náklady. V prípade vážnejšieho poškodenia je stavebník povinný spracovať na vlastné náklady aj projektovú dokumentáciu opravy v zmysle aktuálne platných noriem a TP.
- **SC KSK nesúhlasí s realizáciou časti „Vetva 1“, t.j. zriadením domovej prípojky z podperného bodu na pozemku obce podľa stavu C KN parcela č. 1192 nachádzajúceho sa na ľavej strane cesty III/3319 k rodinnému domu č. 253 vzdušným káblovým vedením o dĺžke 27m, ktorým bude opätovne dochádzať k vzdušnému križovaniu cesty. Domovú prípojku navrhujeme realizovať z novozriadeného podperného bodu č. 1.**
- Stavebník je oprávnený realizovať stavbu len so súhlasom vlastníka nehnuteľnosti cesty, pozemku dotknutého stavbou. Na základe uvedeného je stavebník povinný obrátiť sa na Košický samosprávny kraj so žiadosťou o udelenie súhlasu.
- Pred začatím stavebných prác súvisiacich s realizáciou pretláčania v dostatočnom predstihu je stavebník povinný sa obrátiť na správcu cesty – Správa ciest KSK, Ostrovského 1, 040 01 Košice (email: sekretariat@scksk.sk, tel. 055/786 00 46) so žiadosťou o uzatvorenie inominátnej zmluvy (IZ) o úprave práv a povinností spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii, v ktorej budú podrobne upravené a špecifikované práva a povinnosti správcu pozemnej komunikácie a stavebníka spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii pri prenechaní komunikácie do dočasného užívania. Predmetná zmluva sa uzatvára za účelom ochrany pozemnej komunikácie pri realizácii stavieb, ktorými je pozemná komunikácia dotknutá a poskytnutie záruky, v rámci ktorej preberá stavebník zodpovednosť za vady stavebnotechnického stavu cestného telesa, ktoré vzniknú v dôsledku ním realizovanej stavby. V prípade porušenia podmienky zo strany stavebníka uzatvoriť inominátnu zmluvu, bude správca ciest postupovať v zmysle zákona č. 71/1967 o správnom konaní v znení neskorších predpisov.
- Stavebník pred začatím stavebných prác v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie dočasného dopravného značenia,

ktorú predloží v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. na schválenie správcovi cesty. Zároveň stavebník projektovú dokumentáciu DDZ predloží spolu so žiadosťou o udelenie súhlasu na zvláštne užívanie a čiastočnú uzávierku cesty III/3319 v úseku kumulatívnych staničení 12,287 – 12,466km za účelom vydania záväzného stanoviska ODI ORPZ Košice-okolie a následne OÚ Košice-okolie, odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií za účelom vydania potrebných povolení.

- SC KSK súhlasí s čiastočnou uzávierkou cesty III/3319 vo vymedzených úsekoch pracovných miest (zákon 135/1962 Zb. § 7, ods. 1) v termíne realizácie prác a so zvláštnym užívaním cesty č. III/3319 vo vymedzených úsekoch pracovných miest (zákon č. 135/1961 Zb. § 8 ods. 1) v termíne realizácie prác.
- Zahájenie a ukončenie prác je potrebné oznámiť správcovi cesty III/3319 t.j. SC KSK., Ostrovskeho 1, Košice, p. Dubovský (055/7860048).

- **ST a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. č. 6612102897 zo dňa 04.02.2021, predovšetkým:**

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Helena Kakulošová, helena.kakulosova@telekom.sk, +421 55 6441175

4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

8. Prílohy k vyjadreniu:

- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V § 67e ods. 1 zákona c. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné

stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej

- **SPP – distribúcia a.s. Bratislava, vyjadrenie č. TD/NS/0883/2020/Va** zo dňa 14.12.2020: Všeobecné podmienky:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D
 - Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov
 - ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Lukáč, email: Jozef.lukac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 286, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
12. Počas výstavby nutné venovať zvýšenú pozornosť bezpečnosti práce a práce vykonávať zasadne v súlade s STN 34 31 00 Bezpečnostné predpisy pre obsluhu a prácu na elektrických zariadeniach
 13. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
 14. Stavebník musí dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo ku spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. V prípade vzniku škôd na susedných nehnuteľnostiach vplyvom výstavby, stavebník ich odstráni na vlastné náklady najneskôr do 30 dní od ich vzniku.
 15. Pri výstavbe musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie ako aj príslušné technické normy. Pri výstavbe musia byť použité len

vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.

16. Stavebník písomne oznámi príslušnému stavebnému úradu t.j. obci Zlatá Idka začatie stavby / § 66, odst.2, písm. "h" stavebného zákona/.
17. Počas výstavby čo najmenej narušovať organizáciu, využitie poľnohospodárskej pôdy a jej prvky v ekologickej stabilite územia a zabezpečiť prístup na bezprostredne susediace parcely, s cieľom ich využitia na poľnohospodárske účely.
18. V prípade nutnosti výrubu stromov alebo krovia je potrebné požiadať o súhlas príslušný Obvodný úrad životného prostredia. Výrub musí byť riešený samostatným konaním.
19. Pri vykonávaní stavebných prác je potrebné zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny, dbať na to, aby nedošlo k úniku ropných látok z mechanizmov do okolitej prírody, aby nedošlo k znečisteniu povrchových a podzemných vôd.
20. Stavenisko je potrebné zabezpečiť proti vstupu tretím osobám a stavbu na viditeľnom mieste označiť štítkom " **Stavba povolená** ".
21. Stavba bude dokončená najneskôr **do 31.12.2023**. Náklad stavby cca. 49 000,- €
22. V zmysle § 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a zmene niektorých zákonov je držiteľ povolenia na podnikanie v energetike alebo ním poverená fyzická alebo právnická osoba zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a vstupovať na cudzie pozemky v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti. Povinnosti zodpovedajúce týmto oprávneniam sú vecnými bremenami spojenými s vlastníctvom nehnuteľnosti. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností je oprávnený podať držiteľ povolenia. Vlastník nehnuteľnosti má za zriadenie vecného bremena nárok na primeranú jednorazovú náhradu.
23. Držiteľ povolenia alebo ním poverená fyzická osoba alebo právnická osoba je povinný konať tak, aby nespôsobil ujmu na právach a právom chránených záujmoch vlastníkov dotknutých nehnuteľnosti, ak sa jej nedá vyhnúť obmedziť ujmu na najmenšiu možnú mieru. Po skončení nevyhnutných pozemných prác, je držiteľ povolenia alebo ním poverená fyzická osoba alebo právnická osoba povinný uviesť pozemky do pôvodného stavu, alebo ak to nie je možné, je povinný uhradiť vlastníkovi pozemku spôsobenú škodu. Ak vznikne vlastníkovi nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv držiteľa povolenia alebo ním poverenej fyzickej osoby alebo právnickej osoby majetková ujma, má nárok na náhradu škody. Ak je vlastník nehnuteľnosti obmedzený pri obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má nárok na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti.
24. Po ukončení výstavby stavebník požiada stavebný úrad o kolaudáciu stavby, pričom návrh má obsahovať geometrický plán na porealizačné zameranie stavby podľa predpisov o katastri nehnuteľnosti , doklad o vytýčení priestorovej polohy stavby, revízne správy a ostatné náležitosti podľa § 17,18 vyhlášky č.453/2000 Z.z.
25. Ku kolaudačnému konaniu je potrebné predložiť doklad o povolenom vklade do katastra nehnuteľnosti zmluvy o zriadení vecného bremena .
26. Pri kolaudačnom konaní preukázať spôsob naloženia s odpadom vzniklým v etape výstavby, predložením faktúr za zneškodňovanie resp. využitie vzniklých odpadov.

Konštatuje sa, že v rámci stavebného konania účastníci konania nepodali žiadne námietky ani pripomienky proti realizácii predmetnej líniovej stavby.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia / § 67,odst.2 stavebného zákona /.

Stavba nesmie byť začatá , pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť / § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení /.

Podľa § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Toto rozhodnutie sa podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona oznamuje verejnou vyhláškou.

Odôvodnenie

Navrhovateľ: VSD a.s., Mlynská 31, Košice v zast.: ENEPRO, s.r.o., Miškovecká 6, 040 11 Košice, podala dňa 03.09.2021 na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie stavebného povolenia **pre líniovú stavbu „Zlatá Idka – IBV 5RD – VN, TS, NN“ – SO 01 – Silnopráúdové elektrické rozvody, PS 01 – Trafostanica“** na pozemkoch parcel v katastrálnom území Zlatá Idka

Na predmetnú stavbu bolo obcou Zlatá Idka vydané dňa 31.07.2020 pod č.30/2020-PI rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby „Zlatá Idka – IBV 5RD – VN, TS, NN“ na pozemkoch parcel v katastrálnom území Zlatá Idka.

K návrhu na vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu bola doložená projektová dokumentácia stavby, kópia z katastrálnej mapy a ďalšie doklady a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy, správcov inžinierskych sietí a organizácií podľa §§ 8 a 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Obec Zlatá Idka po preskúmaní predloženého návrhu podľa ust. § 61 ods.4 stavebného zákona oznámila dňa 23.09.2021 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a nakoľko stavebnému úradu boli známe pomery staveniska a predložená žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustila od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy bola stanovená lehota 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie prípadných námietok a pripomienok.

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou bolo na obci Zlatá Idka vyvesené dňa 23.09.2021 a zvesené dňa 08.10.2021. V priebehu stavebného konania neboli uplatnené žiadne námietky ani pripomienky k realizácii navrhovanej stavby.

Navrhovateľ má v zmysle zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v platnom znení povolenie na výrobu, prenos, distribúciu a dodávku elektriny a preto ako držiteľ povolenia môže vo verejnom záujme podľa § 10 odst.1 písm. e/ citovaného zákona zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenia prenosovej sústavy a distribučnej sústavy. V danom prípade sa jedná o zriadenie verejnej elektrickej siete povoľovanej v stavebnom konaní líniovej stavby na cudzích pozemkoch. Stavebník má k cudzím nehnuteľnostiam, na ktorých bude umiestnená predmetná líniová stavba elektrickej siete tkz. iné právo v zmysle § 139 ods.1 písm. c/ stavebného zákona, ktorého obsah a rozsah vyplýva z osobitného právneho predpisu v danom prípade zo zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Obec Zlatá Idka posúdila predložený návrh na vydanie stavebného povolenia pre navrhovanú stavbu podľa § 62 ods.1 a 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov, §§ 8 a 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a príslušných ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a posúdila aj vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov a organizácií.

Vyjadrenia súčinných organizácií a orgánov štátnej správy nie sú záporné ani protichodné. Opodstatnené pripomienky k predmetnej stavbe, ktoré vo svojich rozhodnutiach, vyjadreniach a stanoviskách uviedli všetky orgány štátnej správy, správcovia inžinierskych sietí a organizácie, tunajší stavebný úrad akceptoval a zapracoval ich do podmienok tohto rozhodnutia. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Výstavbou líniovej

stavby „Zlatá Idka – IBV 5RD – VN, TS, NN“ na pozemkoch parciel v katastrálnom území Zlatá Idka nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok v zmysle pol. 60 písm. g/ Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí súčasť zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších právnych predpisov bol zaplatený vo výške 100,- € do pokladne obce.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb.o správnom konaní možno podať odvolanie na obec Zlatá Idka do 15 dní odo dňa jeho doručenia (15. deň vyvesenia verejnej vyhlášky).

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Roman Beličák
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí :

Účastníci konania – obciam, známym účastníkom konania (ktorých zoznam nie je uvedený vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu - v súlade s § 3 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.) a ostatným neznámym organizáciám alebo občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným územným rozhodnutím priamo dotknuté

Na vedomie:

1. Okresný úrad Košice okolie, odb. SoŽP, Hroncova 13, Košice
2. Okresný úrad Košice okolie, PaL odb., Hroncova 13, Košice
3. Okresný úrad Košice okolie, odb. KR, Hroncova 13, Košice
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach, Ipeľská č. 1 Košice
5. OR HaZZ, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
6. SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/B, Bratislava
7. VSD a.s. Košice, Mlynská 31, 043 91 Košice
8. ST a.s. , Poľská 4, 040 01 Košice
9. VVS a.s. Košice, Komenského 50, Košice
10. SC KSK, Námestie maratónu mieru 1, 042 66 Košice
11. Krajský pamiatkový úrad v Košiciach, Hlavná č. 25 Košice
12. Ministerstvo obrany SR, Komenského 39/A, 040 01 Košice
13. Inšpektorát práce, Masarykova 10, 040 01 Košice
14. SVP OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice

Doručí sa zo žiadosťou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky:

1. Obec Zlatá Idka, Zlatá Idka, 044 12 Zlatá Idka

Na vedomie účastníkom konania (nemá účinky doručenia):

1. VSD a.s. , Mlynská 31, Košice
2. EL PRO KAN, M.R.Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou

Verejná vyhláška
č. 339/2021-ZI zo dňa 22.11.2021

Verejná vyhláška bude vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Zlatá Idka spolu so situačným plánom stavby. Po zvesení s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia doručiť na Spoločný obecný úrad Beniakovce, Kmeťova 20, 040 01 Košice

Vyvesené dňa: 24..11.2021

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Pečiatka, podpis:

Obec Zlatá Idka

Číslo: 339/2021-ZI

Zlatá Idka, dňa 23.09.2021

VEC: **Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho konania verejnou vyhláškou**

Verejná vyhláška

Dňa 03.09.2021 podala: VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, v zast.: MILAMARE SPV2, s.r.o., v zast. EL PRO KAN, s.r.o., M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou návrh na vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Zlatá Idka – IBV 5RD – VN, TS, NN“ – SO 01 – Silnopráúdové elektrické rozvody, PS 01 – Trafostanica, na pozemku parc. v katastrálnom území Zlatá Idka.

Predmetom stavby je zriadenie novej koncovej kioskovej trafostanice ako náhrady za existujúcu priehradovú trafostanicu na parcelnom čísle 865 v katastrálnom území Zlatá Idka. Projekt rieši zriadenie nového podzemného VN vedenia vrátane pilierových poistkových skriň pre napojenie nových odberných miest. Zriadená bude aj časť nového nadzemného NN vedenia pre zaústenie novej trafostanice do existujúcej NN siete.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Zlatá Idka, príslušná podľa § 2 písm.e/ zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 a 3 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska, návrh je v súlade so schváleným územným plánom obce a poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby, **upúšťa** sa v zmysle § 61 ods.4 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov **od ústneho prejednávania návrhu.**

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade Beniakovce so sídlom v Košiciach, Kmeťova 20, Košice, v dňoch pondelok a streda.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. v znení noviel /stavebný zákon/ a je vyvesené na úradnej tabuli v obci Zlatá Idka po dobu 15 dní.

Roman Beličák
starosta obce

Doručí sa formou verejnej vyhlášky:

Účastníci konania – obciam, známym účastníkom konania (ktorých zoznam nie je uvedený vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu - v súlade s § 3 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.) a ostatným neznámym organizáciám alebo občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným územným rozhodnutím priamo dotknuté.

Doručí sa:

1. Okresný úrad Košice okolie, odb. SoŽP, Hroncova 13, Košice
2. Okresný úrad Košice okolie, PaL odb., Hroncova 13, Košice
3. Okresný úrad Košice okolie, odb. KR, Hroncova 13, Košice
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach, Ipeľská č. 1 Košice
5. OR HaZZ, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
6. SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/B, Bratislava
7. VSD a.s. Košice, Mlynská 31, 043 91 Košice
8. ST a.s. , Poľská 4, 040 01 Košice
9. VVS a.s. Košice, Komenského 50, Košice
10. SC KSK, Námestie maratónu mieru 1, 042 66 Košice
11. Krajský pamiatkový úrad v Košiciach, Hlavná č. 25 Košice
12. Ministerstvo obrany SR, Komenského 39/A, 040 01 Košice
13. Inšpektorát práce, Masarykova 10, 040 01 Košice
14. SVP OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice

Doručí sa zo žiadost'ou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky:

1. Obec Zlatá Idka, Zlatá Idka 74, 044 44 Zlatá Idka (spolu so situáciou umiestnenia stavby)

Doručí sa (nemá následky doručenia)

1. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
2. EL PRO KAN, s.r.o, M.R.Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou

Vybavuje: Spoločný obecný úrad Beniakovce so sídlom v Košiciach, Kmeťova 20,
Mgr. Richard Kraviar, tel: 798 0822

Verejná vyhláška
č. 339/2021-ZI zo dňa 22.11.2021

Verejná vyhláška bude vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Zlatá Idka spolu so situačným plánom stavby. Po zvesení s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia doručiť na Spoločný obecný úrad Beniakovce, Kmeťova 20, 040 01 Košice

Vyvesené dňa: 24.11..2021

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Pečiatka, podpis: