



Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

REGISTRAČNÝ LIST ÚPD

(ZASIELA OBSTARÁVATEĽ V ZMYSLE NOVELY STAV. Z. Č. 237/2000 PO SCHVÁLENÍ ÚPD)

Názov územného plánu:	Zmeny a doplnky č.5 ÚPN O Zlatá Idka	Kód obce /regiónu/:	522244
Názov obce /regiónu/:	Zlatá Idka	Kód okresu:	806
Názov okresu:	Košice - okolie	Kód kraja:	008
Názov kraja:	Košický		
Vymedzenie riešeného územia zoznamom katastrálnych /administratívnych/ území:	Zlatá Idka		
Názov obstarávateľa územného plánu:	Obec Zlatá Idka		
Názov schvaľujúceho orgánu:	Obecné zastupiteľstvo Zlatá Idka		
Názov spracovateľa územného plánu:	URBA, Ing. arch.Mačáková, Košice		
Dátum oznámenia o začatí obstarávania územného plánu:	dátum	-	10.4.2013
Dátum a číslo uznesenia o schválení zadania územného plánu:	číslo	-	-
Dátum začatia a skončenia prerokúvania konceptu:	začiatok	-	-
Dátum postúpenia súborného stanoviska spracovateľovi:	koniec	-	-
Dátum začatia a skončenia prerokúvania návrhu:	začiatok	10.4.2013	-
Dátum a číslo listu o výsledku preskúmania územného plánu podľa podľa § 25 stavebného zákona:	koniec	15.4.2013	-
Dátum a číslo uznesenia, ktorým bol schválený územný plán:	dátum	30.8.2013	-
Dátum účinnosti všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu:	číslo	ObU-KE-OVBP1-2013/00634	-
Dátum účinnosti všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu:	dátum	13.12.2013	-
Mierka hlavného výkresu:	číslo	5/13/12/2013	-
Použitá technológia spracovania územného plánu:	dátum	13.12.2013	-
Miesto uloženia územného plánu:	číslo	5/13/12/2013	-
Meno a funkcia osoby zodpovednej za vypracovanie registračného listu:	dátum	13.12.2013	-
Dátum vyhotovenia registračného listu:	číslo	5/13/12/2013	-
		1.1.2014	-
		1:2000	-
		digitálne	-
		Krajský stavebný úrad Košice, stavebný úrad, Obec Zlatá Idka	-
		Ing. arch. Ľuboslava Vlčková, reg.č. 071, obstarávateľ územného plánu v zmysle §2a stavebného zákona	-
		30.1.2014	-

**zmeny a doplnky č. 5
územného plánu sídelného útvaru
ZLATÁ IDKA**

SCHVÁLENÉ
obecným zastupiteľstvom v Zlatej Idke
uznesením č. zo dňa 13. 12. 2013

5/13/12/2013



Ing. Stanislav Rusnák
starosta obce Zlatá Idka



OBSTARÁVATEĽ : OBEC ZLATÁ IDKA
Júl 2013

Obstarávateľ: Obec Zlatá Idka

Spracovateľ: URBA – Ing. arch. Eva Mačáková

Osoba spôsobilá na obstarávanie ÚPN: Ing. arch. Ľuboslava Vlčková

Obsah

Sprievodná správa

1. Dôvody pre obstaranie Zmien a doplnkov č. 5 územného plánu sídelného útvaru, hlavné ciele riešenia
2. Vymedzenie a charakteristika riešeného územia
3. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
4. Vymedzenie ochranných pásiem
5. Riešenie požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami
6. Návrh ochrany prírody
7. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia
8. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie
9. Regulatívy vyplývajúce z nadradenej ÚPD - ÚPN VÚC Košického kraja ZaD 2009
10. Vyhodnotenie perspektívneho použitia PP na nepoľnohospodárske účely
11. Závazná časť Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN – O Zlatá Idka

Grafická časť

- výkres č. 1. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a verejného dopravného riešenia
- výkres č. 2. Výkres verejného technického vybavenia
- výkres č. 3. Výkres perspektívneho použitia PP na nepoľnohospodárske účely
- výkres č. 4. Širšie vzťahy

1. Dôvody pre obstaranie Zmien a doplnkov č. 5 územného plánu SÚ, hlavné ciele riešenia

Územný plán SÚ bol spracovaný URBOU Košice, Ing. arch. Evou Mačákovou v roku 1994.

Tento územný plán bol v roku 1995 aktualizovaný. Aktualizácia bola schválená všeobecne záväzným nariadením č. 1/97 dňa 20. 6. 1997. Aktualizácia č. 1 sa týkala doplnenia rekreácie na lokalite Na úboč, zmeny riešenia odkanalizovania obce a zmeny trasovania navrhovanej prípojky 22 kV el. vedenia k trafostanici Ts 630 kVA pod Starou štôľňou. Systém odkanalizovania obce bol zmenený tak, že namiesto jednej ČOV boli navrhnuté tri. Terajšia ČOV sa má zrekonštruovať a centrálna časť obce má byť odkanalizovaná do dvoch malých ČOV.

V ZaD č. 2 ÚPN boli do ÚPN Zlatá Idka doplnené nové lokality pre rekreáciu v lokalitách Hutná a Pinčské lúčky.

V roku 2004 boli v v rámci Zmien a doplnkov č. 3 doplnené na pozemkoch s parcelným číslom 2562/1a 3561/8 rekreačné plochy v lokalite Rieka.

V roku 2007 bola vznesená požiadavka zo strany vlastníkov časti pozemkov v rekreačnej lokalite Pinčské lúčky na zmenu funkcie ich pozemkov na rodinné domy s pričlenením 3 pozemkov, ktoré umožnia aj dopravné napojenie pozemkov. Zmeny a doplnky č. 4 boli schválené uznesením 5/5/2008 dňa 31. 10. 2008.

V roku 2012 bol prehodnotený územný plán a boli objednané Zmeny a doplnky č. 5 na lokalitu rodinných domov Pinčský kút.

2. Vymedzenie a charakteristika riešeného územia

Zmeny a doplnky č. 5 územného plánu sídelného útvaru Zlatá Idka sú vymedzené navrhovanou lokalitou rodinných domov Pinčský kút. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce k 1.1.1990 na lúkach a v záhradách.

Lokalita sa nachádza na lúkach a záhradách severovýchodne od pošty a obchodu na mierne svahovitom teréne. Lokalita je zo severu ohraničená lesom, z ostatných strán záhradami priliehajúcimi rodinných domov. Lokalita je prístupná cez navrhovanú prístupovú komunikáciu šírky 4m.

3. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

Lokalita Pinčský kút

Riešené plochy navrhujeme využiť na výstavbu rodinných domov. Osadenie domov je regulované stavebnou čiarou, ktorá je min. 9 m od osi navrhovanej komunikácie. Doporučená kapacita celej lokality sú 3 rodinné domy.

4. Vymedzenie ochranných pásiem

Celé katastrálne územie Zlatej Idky je v PHO 3^o vodného zdroja Bukovec. V celom katastrálnom území je potrebné dôsledné rešpektovanie opatrení na ochranu vôd, uvedené v rozhodnutí OÚŽP Košice vidiek č. ŽP-41/1993-Ku zo 17.2.1993 a v príslušnej legislatíve v oblasti ochrany kvality vôd

Okolo potokov je zákaz výstavby v šírke 80 m na obe strany potokov.

Lokalita sa nachádza v ochrannom pásme lesa, ktoré je 50 m od hranice lesných pozemkov. Na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme lesa sa vyžaduje aj záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva.

V zmysle leteckého zákona je nutné prerokovať s Leteckým úradom SR nasledujúce stavby:

- stavby a zariadenia vysoké 100m a viac nad terénom (§30 ods.1 písm. a)
- stavby a zariadenia vysoké 30m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100m a viac nad okolitú krajinu (§30 ods.1 písm. b)
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačie stanice (§30 ods.1 písm. c)
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie

- elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§30 ods.1 písm. d)
- V k.ú. obce sa nachádza výhradné ložisko „Zlatá Idka- technicky použiteľné kryštály nerastov (822)“ s určeným chráneným ložiskovým územím, ktorého ochranu zabezpečuje ŠGÚ Dionýza Štúra Bratislava. V sú evidované staré banské diela, sú vyznačené hranice CHLÚ a DP. Tieto nie sú v dotyku s riešenými zmenami a doplnkami ÚPN.
- V katastri obce sú evidované staré banské diela, ktoré sú vyznačené v grafickej prílohe. Tieto nie sú v dotyku s riešenými zmenami a doplnkami ÚPN.

5. Riešenie požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami

Požiarna ochrana je riešená prístupovou komunikáciou umožňujúcou prístup požiarnej techniky k jednotlivým pozemkom.

Ochranu pred povodňami zabezpečuje výšková poloha lokalít na svahu min. 10 m nad úrovňou potoka a vzdialenosť min. 80 m od potoka

6. Návrh ochrany prírody

Lokalita RD Pinčský kút sa nachádza v enkláve z východu, juhu a západu obostavanej rodinnými domami so záhradami a zo severu ohraničenej lesom. Z hľadiska ochrany prírody a krajiny ide o územie s prvým stupňom ochrany v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o OPaK“). Na uvedenej lokalite sa nachádza biotop európskeho významu Lk1 nížinné a podhorské kosné lúky. V prípade, že územoplánovacími aktivitami dôjde ku zásahu do predmetného biotopu európskeho významu spôsobom, ktorým sa biotop poškodí alebo zničí je na takúto činnosť potrebný súhlas príslušného obvodného úradu životného prostredia v zmysle § 6 od. 1 zákona o OPaK a taktiež je potrebné uskutočniť primerané náhradné revitalizačné opatrenia. Riešená lokalita sa nenachádza v CHVÚ Volovské vrchy.

Chránené vtáčie územie Volovské vrchy

Kataster obce sa nachádza v Chránenom vtáčom území Volovské vrchy, vyhlásenom Vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky zo 16. apríla 2010.

Chránené vtáčie územie Volovské vrchy bolo vyhlásené na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana čierneho, ďatľa bielochrbtého, ďatľa čierneho, ďatľa prostredné ho, ďatľa trojprstého, hrdličky poľnej, jariabka hôrneho, krutihlava hnedého, kuvika kapcavého, kuvika vrabčieho, muchárika bieločrkého, muchárika červenohrdlého, muchára sivého, orla krikľavého, orla skalného, penice jarabej, prepelice poľnej, rybárika riečného, sovy dlhochvostej, strakoša červenochrbtého, tetra holniaka, tetra hoľniaka, včelára lesného, výra skalného a žlty sivej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

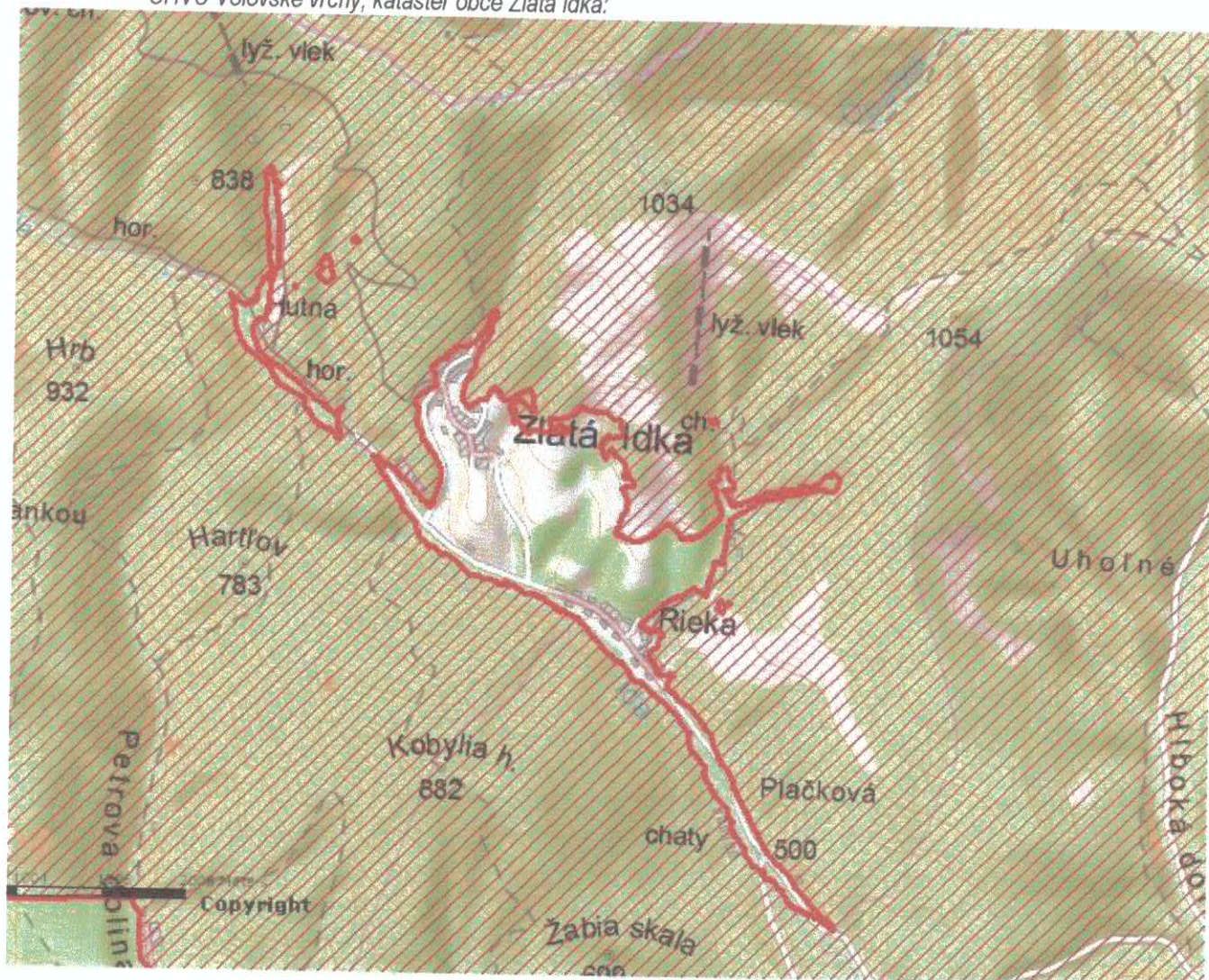
Vnútná hranica v katastri obce Zlatá Idka sa začína pri štátnej ceste vedúcej do obce z juhozápadného smeru pri chatovej osade. Hranicou lesa pokračuje k časti Rieka, kde sa hranica otáča do severovýchodného smeru, sledujúc cestu k chatovej osade a rekreačným zariadeniam. Hranica sa potom otáča po lesnej ceste do západného smeru a následne popod 22 kV elektrické vedenie pokračuje až k lesu, súbežne s ktorým pokračuje ďalej, pričom obchádza zastavané územie obce a vracia sa späť k východiskovému bodu. Samostatné vnútorné hranice má vymedzené aj zastavané územie na severozápad od obce.

Parcelné čísla pozemkov v katastri obce Zlatá Idka, ktoré sú v CHVÚ Volovské vrchy: 1212, 3225/1, 3225/21, 3225/22, 3225/23, 3227/1, 3227/2, 3227/3, 3240, 3242, 3243, 3244, 3245/1, 3245/2, 3245/3, 3246/1, 3246/2, 3248/2, 3248/3, 3545/1, 3545/2, 3545/3, 3545/29, 3548/1, 3570, 3628/2, 3815/2, 3849, 3855, 3863/1, 3863/2, 3869, 3871/1, 3871/2, 3888, 3889, 3890, 3891, 3892, 3904, 3908, 3919, 3920, 3921, 3922, 3923/1, 3924, 3926, 3928, 3930, 3936/1, 3936/2, 3936/3, 3936/4, 3936/5, 3936/6, 3936/7, 3970/2, 3974/1, 3974/2, 3976, 3977, 3978, 3979, 3988

Za činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, sa považuje

- a) vykonávanie lesohospodárskej činnosti v blízkosti hniezda bociana čierneho, kuvika kapcavého, kuvika vrabčieho, orla krikl'avého, orla skalného a výra skalného, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia,
 b) mechanizované kosenie alebo mulčovanie trvalých trávnych porastov iným spôsobom, ako od stredu do okrajov od 1. mája do 30. júna na súvislej ploche väčšej ako 0,5 hektár.

CHVÚ Volovské vrchy, kataster obce Zlatá Idka:



7. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

Doprava

Lokalitu Pinčský kút navrhujeme na verejnú dopravnú sieť napojiť komunikáciou funkčnej triedy C3 kategórie MOK 4,0/30. Otočenie vozidiel na konci slepej komunikácie navrhujeme otočkou. Uličný prístor navrhujeme min. š. 6,0 m.

V ÚPN – VÚC Košického kraja navrhované komunikačné prepojenie strediska turistiky a rekreácie Kojšovská hoľa – Zlatá Idka v úseku Rudník – Zlatá Idka – Bukovec je v katastri obce Zlatá Idka vedené v trase jestvujúcej cesty III. triedy, nový úsek je navrhnutý v katastri obce Rudník.

Vodné hospodárstvo

Miestna časť Pinčský kút je zásobovaná pitnou vodou z obecného vodovodu. Zdroj vody pre obecný vodovod sú pramene Stará štôľňa a Brauner.

Výdatnosť prameňov:

Prameň	Výdatnosť v l.s ⁻¹		
	Min.	Max.	Priemerná
Stará štôľňa	0,6	2,2	1,34
Brauner	0,4	8,2	5,62

Spotreba vody pre 3 navrhované rodinné domy (9 obyvateľov) bude zabezpečená z verejného vodovodu. Na Potreba pitnej vody je vypracovaná podľa Vyhlášky 684 MŽP SR zo 14. 11. 2006.

K návrhovému obdobiu sme počítali s dennou potrebou vody 150 l/os./deň:

$$Q_P = VVR \cdot 9 = 150 \cdot 9 = 1,35 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,016 \text{ l/s}$$

$$Q_{\max} = Q_P \cdot k_d = 1,35 \cdot 1,6 = 2,16 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,025 \text{ l/s}$$

$$Q_h = Q_{\max} \cdot k_h = 2,16 \cdot 1,8 = 3,89 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,045 \text{ l/s}$$

Lokalitu navrhujeme napojiť na navrhovanú verejnú kanalizáciu s odvedením splaškov do jestvujúcej ČOV, do doby rekonštrukcie jestvujúcej ČOV a vybudovania kanalizácie v tejto časti obce ju odkanalizovať do žúmp.

V navrhovanej lokalite riešiť technické opatrenia na zdržanie zrážkových vôd zo spevnených plôch minimálne na úrovni zodpovedajúcej prirodzenej retencii jestvujúceho prostredia.

Zvýšenú pozornosť je potrebné venovať manipulácii a prácam slátkami škodiacimi vodám, aby nedochádzalo k ohrozeniu ani zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd.

Energetika

Zásobovanie elektrickou energiou

Bilancia potreby el. príkonu

Lokalita Pinčský kút 3 . 2,0 = 6 kVA

Lokalitu rodinných domov navrhujeme napojiť na jestvujúcu NN sieť, na navrhovanú trafostanicu v centre obce T 160 kVA.

Elektronické komunikačné zariadenia

Do lokality Pinčský kút navrhujeme koridor pre uloženie telekomunikačných káblov.

8. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

ČOV

Lokalitu navrhujeme napojiť na navrhovanú verejnú kanalizáciu s odvedením splaškov do jestvujúcej ČOV, do doby rekonštrukcie jestvujúcej ČOV a vybudovania kanalizácie v tejto časti obce a do žúmp.

Ochranné pásmo potoka Ida a jeho prítokov 80 m zabezpečí hygienickú nezávadnosť vody v potoku za predpokladu rekonštrukcie ČOV.

Odpadové hospodárstvo

Návrh

- obec pri nakladaní s KO a drobným stavebným materiálom sa bude riadiť aktuálnym programom odpadového hospodárstva obce Zlatá Idka
- do roku 2030 znovuzhodnocovať min. 50 % komunálneho odpadu
- separovaný zber postupne rozširovať o ďalšie zložky
- pre zber papiera, plastov, skla navrhujeme v obci plošne rozmiestniť zberné nádoby, z ktorých sa odpad bude pravidelne odvážať podobne ako KO. Zber ostatného odpadu riešiť naďalej vo výrobnom areáli
- nebezpečné odpady zneškodňovať odbornou organizáciou /akumulátory, vypálené žiarivky a pod./
- nevyužitelný KO, vyvážať na riadenú skládku KO prostredníctvom špecializovanej organizácie
- vo výrobných zariadeniach zabezpečiť separáciu odpadov. Na materiálové, alebo energetické zhodnotenie odpredávať papier, sklo, odpadové fólie, obaly a nádoby z plastov bez obsahu škodlivín a drevený odpad.
- biologické rozložiteľné odpady kompostovať
- nelegálne skládky odpadu zlikvidovať a ich plochy zrekultivovať

9. Regulatívy vyplývajúce z nadradenej ÚPD - ÚPN VÚC Košického kraja ZaD 2009:

Regulatívy vyplývajúce z nadradenej ÚPD - ÚPN VÚC Košického kraja sa dopĺňajú o body:

4. V oblasti rozvoja rekreácie, kúpeľníctva, turistiky
- 4.4. vytvoriť územno-technické a dopravné podmienky na rekreačné využitie priestoru Kojšovská hoľa – Zlatá Idka tak, aby bol dodržaný určený hygienický režim v povodí vodárenskej nádrže Bukovec
5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody, ochrany kultúrnych pamiatok a ochrany pôdneho fondu
- 5.10. rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia jeho prírodné danosti najmä v osobitne chránených územiach, prvkoch územného systému ekologickej stability, v územiach patriacich do súvislej európskej sústavy chránených území a ich využívanie zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny,
6. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry
- 6.14. chrániť koridory pre významné mestské komunikácie a cesty III. triedy, a to
- 6.14.1. nové komunikačné prepojenie strediska turistiky a rekreácie Kojšovská hoľa – Zlatá Idka v úseku Rudník – Zlatá Idka – Bukovec,

//. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto:

- 1.7. významné mestské komunikácie a cesty III. triedy
- 1.7.1. stavba komunikačného prepojenia strediska turistiky a rekreácie Kojšovská hoľa – Zlatá Idka v úseku Rudník – Zlatá Idka – Bukovec

10. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde v zastavanom území obce.

Vo výkrese perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely je lokalita vyznačená plnou čiarou, s vyznačením funkčného využitia a číslom lokality. Plochy jednotlivých lokalít, ako aj sumárne údaje sú v tabuľkovej časti.

Podrobná špecifikácia jednotlivých lokalít je v tabuľkách, kde je zdokumentovaný plošný nárok jednotlivých lokalít, poľnohospodárske kultúry, katastrálne územie, v ktorom sa lokalita nachádza, vlastník (užívateľ). V riešenom území sa nachádzajú bonitované pôdno - ekologické jednotky: 1076465 a 1080685.

Orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona 57/2013 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z.z.o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov zabezpečuje ochranu najkvalitnejšej pôdy v katastrálnom území obce.

V katastrálnom území Zlatej Idky sú chránené BPEJ: 0894005, 0914065, 0976265, 0976462, 0976465, 0980685, 0980882, 1076265 a 1076462.

Z chránených pôd sa v riešenom území nenachádzajú žiadne BPEJ.

Rekapitulácia

Lokality navrhované na nepoľnohospodárske využitie

Zlatá Idka	v zastav. území	mimo zastav. územie	celkom
	(ha)	(ha)	(ha)
záber pôdy celkom	0,40	0,00	0,40
z toho: poľnohosp. pôda	0,39	0,00	0,39
nepoľnohosp. pôda	0,01	0,00	0,01
Najkvalitnejšia poľnohosp.pôda	0,00	0,00	0,00

Zhodnotenie a zdôvodnenie urbanistických zámerov navrhovaného urbanistického rozvoja riešeného územia

V navrhovanej lokalite ide o využitie terajších záhrad, resp. lúk na výstavbu rodinných domov a prístupovú komunikáciu. Pri výbere lokality sa prihliadalo na situovanie lokality v zastavanom území mimo biocentrá a biokoridory a mimo OP 80 m od potoka Ida s prítokmi.

Zhodnotenie urbanistického rozvoja podľa jednotlivých urbanistických priestorov

Záber č. 8

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Zlatá Idka, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore sú navrhnuté rodinné domy v lokalite Pinčské lúčky. Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy. Lokalita sa nachádza na BPEJ 1076465, sk.9 - 0,3 ha a na BPEJ 1080685, sk.9 - 0,07 ha.

Celkový záber PP je 0,37 ha.

Záber č. 9

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Zlatá Idka, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá prístupová komunikácia k rodinným domom v lokalite Pinčský kút. Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej aj nepoľnohospodárskej pôde na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy. Lokalita sa nachádza na BPEJ 1076465, sk.9 - 0,02 ha a na nepoľnohospodárskej pôde 0,01 ha.

Celkový záber je 0,03 ha.



LOKALITA PINČSKÝ KÚT

LEGENDA



plochy rekreácie



návrh v zmenách a doplnkoch č.4 - rodinné domy



návrh v zmenách a doplnkoch č. 4 - prístupová komunikácia š. 4,0m k rodinným domom

SCHVÁLENÉ

Obecným zastupiteľstvom v Zlatej Idke

uznesením č.

18-12-2013

zo dňa

13/12/2013

.....
starosta obce Zlatá Idka



ZMENY A DOPLNKY Č. 5 ÚPNI-SÚ ZLATÁ IDKA

OBSTARÁVATEL
(OBJAVITEĽ)

OBEC ZLATÁ IDKA

SPRÁVCOVATEĽ

URBA
KOŠICE, JANO BYHO 14, TEL. 0566338974

SPRÁVCOVATEĽ
AUTOR

Ing. arch. MAČÁKOVÁ EVA

DAŤUM

07. 2013

OBEC

KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH, DOPRAVA

MIERKA

1:2000

Č. VÝST.

1



SCHVALENÉ

LOKALITA PINČSKÝ KUT

Obecným zastupiteľstvom v Zlatej Idke

uznesením č.

zo dňa

.....
starosta obce Zlatá Idka

LEGENDA



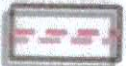
hranice riešeného územia



navrhovaný vodovod



navrhovaná kanalizácia



navrhované elektronické komunikačné káble



ZMENY A DOPLNKY č. 5 ÚPN-SÚ ZLATÁ IDKA

OBSTARAVATEĽ
OBJEDNÁVATEĽ

OBEC ZLATÁ IDKA

SPRÁVCOVATEĽ
AUTOR

Ing. arch. MAČÁKOVÁ EVA

OBESNÁ
ČÍSLO

NAVRIH TECHNICKEJ VYBAVENOSTI

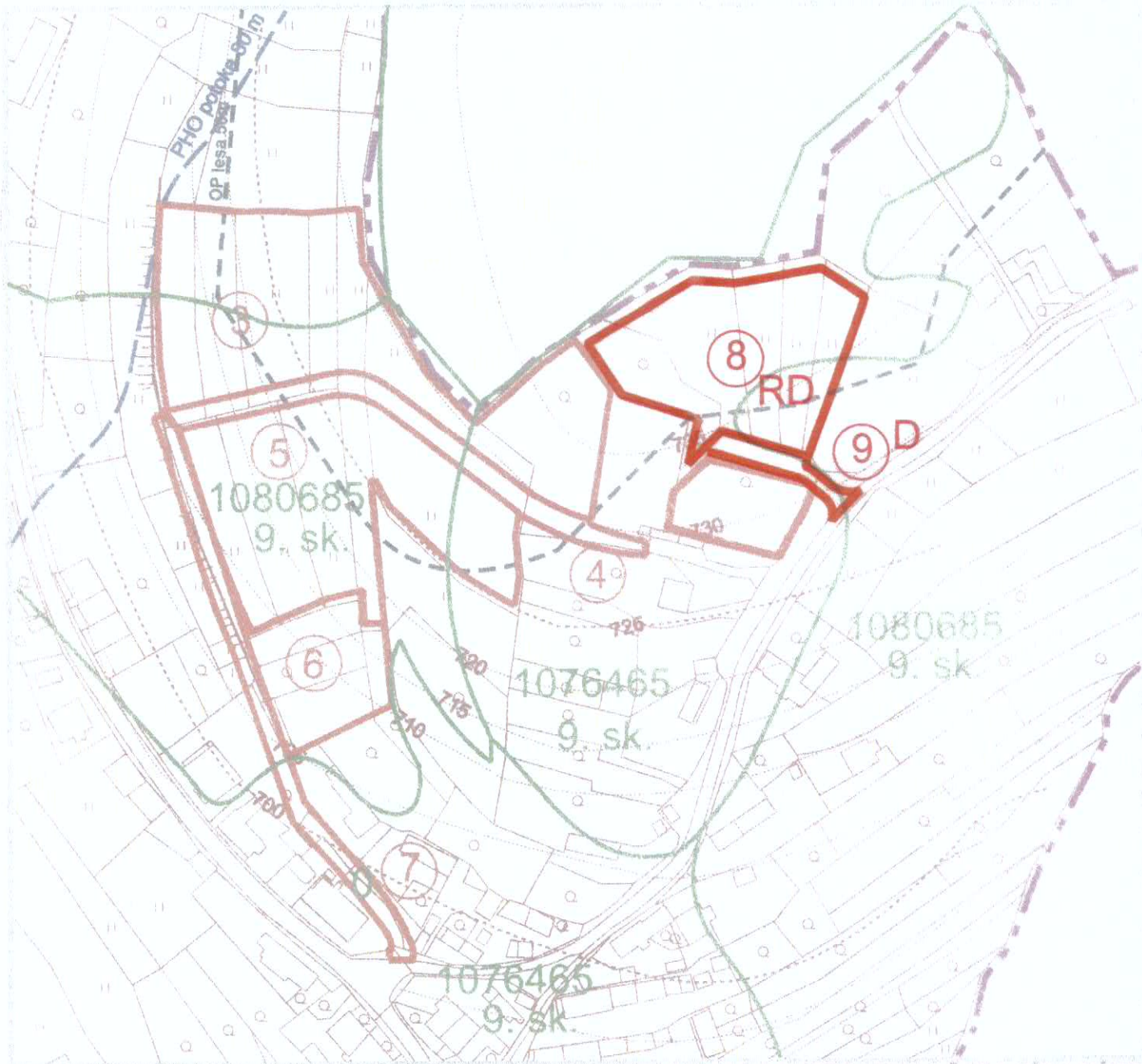
SPRÁVCOVATEĽ
URBA

07. 2013

07. 2013

MERKA
1 : 2 000

ČÍSLO
2



LOKALITA PINČSKÝ KÚT

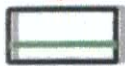
LEGENDA



zábery v zastavanom území
zábery v zastavanom území



číslo lokality



hranice BPEJ



BPEJ, skupiny/BPEJ

SCHVÁLENÉ

Obecným zastupiteľstvom v Zlatej Idke

uznesením č. *13/12.2013*

zo dňa *5/13/12/2013*

.....
starosta obce Zlatá Idka



ZMENY A DOPLNKY č. 5 ÚPN-SÚ ZLATÁ IDKA

OBJEDNÁVATEL	OBEC ZLATÁ IDKA	SPRACOVATEL	URBA
AUTOR	Ing.arch. MACÁKOVÁ Eva	KOŠICE, JAKOBYHO 14, TEL.099/6338074	
OBJEKT	PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PP NA NEPOLNOHOSP. ÚČELY	DÁTUM	07.2013
		MIERKA	1:2 000
		Č. VÝK.	3