

## ROZHODNUTIE

### Verejná vyhláška

Obec Zlatá Idka, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť navrhovateľov podľa § 88a, 62 a 63 stavebného zákona v konaní o dodatočnom povolení stavby, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy, a po posúdení a vyhodnotení pripomienok a vyjadrení účastníkov konania v súlade s § 88 ods. 1 písm. b/, § 88a ods.9 a § 82 odst.1 stavebného zákona

### *d o d a t o č n e p o v o ľ u j e*

zmenu stavby: „*Chatová osada Dolky Zlatá Idka - rozšírenie NN siete*“ na pozemku parcely KN-C č. 3545/30, katastrálne územie *Zlatá Idka* pre navrhovateľa: VSD, a.s., Košice Mlynská 31, 042 91 Košice.

**Zmena stavby pozostáva v posunutí trasy do existujúcej nespevnenej cesty, na jej okraj, doplnenie odborných elektrických zaradení, výmena pôvodného kábla za nový v existujúcej trase medzi existujúcou rozpojovacou skriňou a trafostanicou v celkovej dĺžke 225m, výmena rozpojovacej skrine „R0354-900001, a presmerovanie existujúcich odborných miest do novej skrine prostredníctvom nových podzemných káblov v celkovej dĺžke 15m.**

### Na uskutočnenie stavby sa určujú nasledovné podmienky :

1. Zmena stavby bola uskutočnená podľa dokumentácie, overenej v konaní o tejto zmene, akékoľvek iné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

Ostatné podmienky uvedené v stavebnom povolení č. 243/2015/2016-ZI zo dňa 22.01.2016, ostávajú nezmenené naďalej v platnosti.

Toto rozhodnutie tvorí nedeliteľnú súčasť stavebného povolenia vydaného obcou Zlatá Idka pod číslom 243/2015/2016-ZI zo dňa 22.01.2016.

Konštatuje sa, že účastníci konania nepodali žiadne námietky ani pripomienky k realizácii zmeny stavby pred jej dokončením.

So zmenou stavby možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.

### Odôvodnenie

VSD, a.s, Košice Mlynská 31, 042 91 Košice, v zastúpení: Žižkova Development s.r.o., Poštová 8, 040 01 Košice podala dňa 30.04.2024 žiadosť o dodatočné stavebné povolenie na zmenu stavby: „*Chatová osada Dolky Zlatá Idka - rozšírenie NN siete*“ na pozemkoch parcel KN-C č. 3545/30, katastrálne územie *Zlatá Idka*. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o dodatočnom povolení zmeny stavby. Stavba bola realizovaná v rozpore so stavebným povolením vydaným obcou Zlatá Idka dňa 22.01.2016 pod č. 243/2015/2016-ZI.

**Zmena stavby pozostáva v posunutí trasy do existujúcej nespevnenej cesty, na jej okraj, doplnenie odberných elektrických zaradení, výmena pôvodného kábla za nový v existujúcej trase medzi existujúcou rozpojovacou skriňou a trafostanicou v celkovej dĺžke 225m, výmena rozpojovacej skrine „R0354-900001, a presmerovanie existujúcich odberných miest do novej skrine prostredníctvom nových podzemných káblov v celkovej dĺžke 15m.**

Po preskúmaní podania obec Zlatá Idka, ako príslušný stavebný úrad, oznámila verejnou vyhláškou dňa 16.09.2024 začatie konania o dodatočnej zmene stavby účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a nakoľko sú jej dobre známe pomery staveniska upustila od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, a stanovila lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, na uplatnenie prípadných námietok a pripomienok k povolovanej zmene. Verejná vyhláška bola vyvesená dňa 16.09.2024, zvesená dňa 01.10.2024. K dodatočnému povoleniu zmeny stavby neboli uplatnené žiadne námietky ani pripomienky.

Stavebný úrad preskúmal žiadosť o dodatočné povolenie zmeny stavby v konaní podľa § 68 ods.2 stavebného zákona a zistil, že jej uskutočnením nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprímerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia zmeny stavby bola vypracovaná oprávnenou osobou a spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

V priebehu konania neboli zistené dôvody, ktoré by bránili dodatočnému povoleniu zmeny stavby, námietky nepodal nikto z účastníkov konania, vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií nie sú záporné ani protichodné.

Na základe týchto skutočností bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok v zmysle pol.60. písm. g/ a pol.61 Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí súčasť zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších právnych predpisov bol zaplatený vo výške 300,-€ do pokladne obce.

**Poučenie:** Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie na Obec Zlatá Idka v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

**Roman B e l i č á k**  
starosta obce

**Doručí sa formou verejnej vyhlášky:**

Účastníci konania – obciam, známym účastníkom konania (ktorých zoznam nie je uvedený vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu - v súlade s § 3 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.) a ostatným neznámym organizáciám alebo občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným územným rozhodnutím priamo dotknuté.

Doručí sa:

1. Okresný úrad Košice okolie, odb. SoŽP, Hroncova 13, Košice
2. Okresný úrad Košice okolie, PaL odb., Hroncova 13, Košice
3. Okresný úrad Košice okolie, odb. KR, Hroncova 13, Košice
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach, Ipeľská č. 1 Košice
5. OR HaZZ, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
6. SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/B, Bratislava
7. SVP, š.p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
8. VSD a.s. Košice, Mlynská 31, 043 91 Košice
9. ST a.s. , Poľská 4, 040 01 Košice
10. VVS a.s. Košice, Komenského 50, Košice
11. Krajský pamiatkový úrad v Košiciach, Hlavná č. 25 Košice
12. Ministerstvo obrany SR, Komenského 39/A, 040 01 Košice
13. Inšpektorát práce, Masarykova 10, 040 01 Košice

**Doručí sa zo žiadost'ou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky:**

1. Obec Zlatá Idka, Zlatá Idka 159, 044 61 Zlatá Idka

**Verejná vyhláška**  
**č. 3163/2024-ZI zo dňa 14.10.2024**

Verejná vyhláška bude vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Zlatá Idka. Po zvesení s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia doručiť na Spoločný obecný úrad Beniakovce, Kmeťova 20, 040 01 Košice

*Vyvesené dňa: 14.10.2024*

*Zvesené dňa:*

*Pečiatka, podpis:*

*Pečiatka, podpis:*