Obec Zlatá Idka

Č. sp.:

V Zlatej Idke dňa 08.10.2025

Vec: **Návrh Zmien a doplnkov č. 8 Územného plánu obce Zlatá Idka - oznámenie o prerokovaní**

V Y H L Á Š K A

Obec Zlatá Idka, ako orgán územného plánovania v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov v spojení s § 30 zákona č. 50/1976. Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Zlatej Idke č. 27/2025 zo dňa 28.08.202 obstaráva Zmeny a doplnky č.8 Územného plánu obce Zlatá Idka (ďalej len ZaD č. 8 ÚPN-O Zlatá Idka). Spracovateľkou územnoplánovacej dokumentácie je Ing. arch. Eva Mačáková, autorizovaná architektka, URBA s. r. o. Košice.

Predmetom riešenia Návrhu Zmien a doplnkov č. 8 územného plánu obce Zlatá Idka je zmena platného znenia záväznej časti úpravou zásad urbanistickej kompozície, výškového zónovania a regulačných prvkov pre priestorové a architektonické riešenie pri umiestňovaní nových objektov a rodinných domov v tomto rozsahu:

1. **osadenie nových objektov sa mení z min. 6 m na min. 3 m od krajnice vozovky;**
2. **vypúšťajú sa regulácie týkajúce sa zónovania a architektonického riešenia objektov rodinných domov a objektov občianskej vybavenosti a minimálnej šírky parciel pri rodinných domoch.**

Obec Zlatá Idka, ako príslušný orgán územného plánovania podľa § 40a ods.6 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov a v spojení s § 22 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) **oznamuje verejnosti prerokovanie**

Návrhu Zmien a doplnkov č. 8 Územného plánu obce Zlatá Idka

Návrh ZaD č. 8 ÚPN-O Zlatá Idka je uložený k nahliadnutiu na Obecnom úrade obce Zlatá Idka č. 159 **od 10.10.2025 do 11.11.2025** každý pracovný deň počas úradných hodín a na webovom sídle obce Zlatá Idka https://obeczlataidka.sk/uradna-tabula/.

Verejnosť je oprávnená podať pripomienky k Návrhu ZaD č. 8 ÚPN-O Zlatá Idka **do 30 dní odo dňa zverejnenia** tohto oznámenia na adresu: **Obec Zlatá Idka, Obecný úrad Zlatá Idka č. 159, 044 61 Zlatá Idka,** alebo elektronicky na e-mailovu adresu: zlataidka@zlataidka.sk, prípadne osobným doručením.

V prípade, že Vaše stanovisko nebude doručené v stanovenej lehote má sa za to, že k návrhu územnoplánovacej dokumentácie **nemáte pripomienky**.

Roman Beličák
starosta obce

Vyhláška vyvesená dňa: 09.10.2025

Vyhláška zvesená dňa: