Obec P O P R O Č
Školská 2, 044 24, Poproč, okr. Košice – okolie
tel. 055/4668 171

číslo: 112/2026-03

V Poproči 24.09.2026

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE
(Verejná vyhláška)

Obec Poproč ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „pôvodný stavebný zákon") v znení neskorších predpisov v spojení s § 84 ods. 5 a ods. 8 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „nový stavebný zákon") a § 2 zákona 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, rozhodol podľa § 82 ods. 1 pôvodného stavebného zákona, v spojení s ustanovením § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

povoľuje
užívanie stavby

„V534 – Poproč - Zlatá Idka – kabelizácia - VN/UV-26=UV-33A", na pozemkoch KN-C parc. č. 2527, 2526/7; KN-E parc. č. 3450/104, 2533/2, 2405/1, 1523, 1524/1, 2443/2, 2398/1, 2444, 2445, 2450, katastrálne územie Poproč a pozemkoch KN-C parc. č. 1211 a 864, katastrálne územie Zlatá Idka, pre ktoré bolo vydané stavebné povolenie rozhodnutím Obce Poproč pod č. OCU-E-265/2024 dňa 11.09.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť 04.10.2024 pre navrhovateľa:

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice.

Predmetom kolaudačného rozhodnutia je:

- SO 01 Kabelizácia VN vedenia
- SO 02 Optické káblové rozvody
- SO 03 Úprava VN vedení
- PS 01 Trafostanica

Predmetná stavba má v zmysle § 43a ods. 3 písm. i) pôvodného stavebného zákona charakter inžinierskej stavby.

Pre užívanie stavby stavebný úrad podľa § 82 pôvodného stavebného zákona určuje tieto podmienky:

1. Vlastník stavby je v súlade s dokumentáciou overenou tunajším stavebným úradom a rozhodnutiami povinný udržiavať stavbu v takom stave, aby nevzniklo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť v zmysle § 86 pôvodného stavebného zákona.
2. Užívateľ stavby zabezpečí pravidelné kontroly a revízie technických zariadení v zmysle platných technických predpisov, ako aj príslušných STN.

3. Počas užívania stavby je užívateľ povinný dodržať ustanovenia stavebného zákona, platných technických noriem a súvisiacich predpisov, bezpečnostné a prevádzkové predpisy výrobcov zariadení a prevádzkové predpisy stavby. Je povinný udržiavať stav zaradenia podľa príslušných noriem a predpisov a vykonávať pravidelné prehliadky a skúšky zariadenia.
4. Vlastník stavby je povinný v zmysle § 103 pôvodného stavebného zákona dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
5. V súlade s § 85 pôvodného stavebného zákona je možné stavbu užívať len na účel určený kolaudačným rozhodnutím. Akékoľvek zmeny v užívaní stavby, resp. jej časti, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene užívania stavby.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice podal dňa 08.07.2026 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „**V534 – Poproč - Zlatá Idka – kabelizácia - VN/UV-26=UV-33A**“, na pozemkoch KN-C parc. č. 2527, 2526/7; KN-E parc. č. 3450/104, 2533/2, 2405/1, 1523, 1524/1, 2443/2, 2398/1, 2444, 2445, 2450, katastrálne územie Poproč a pozemkoch KN-C parc. č. 1211 a 864, katastrálne územie Zlatá Idka, pre ktoré bolo vydané stavebné povolenie rozhodnutím Obce Poproč pod č. OCU-E-265/2024 dňa 11.09.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť 04.10.2024.

Dňom podania žiadosti o vydanie kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavebný úrad obce Poproč dňa 22.07.2026 vyzval navrhovateľa na zaplatenie správneho poplatku v 15 dňovej lehote odo dňa doručenia písomnej výzvy.

Správny poplatok bol navrhovateľmi dňa 07.08.2026 zaplatený vo výške 500 € slovom päť sto eur podľa Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je prílohou zákona číslo 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov.

Stavebný úrad Obce Poproč, oznámil dňa 20.08.2026 začatie kolaudačného konania a dňa 14.09.2026 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. V kolaudačnom konaní bolo zistené, že stavba bola uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou a podmienkami určenými v stavebnom povolení.

V zmysle § 84 ods. 5 nového stavebného zákona ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané rozhodnutie podľa doterajších predpisov, použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 aj pre vybavenie žiadosti o stavebné povolenie, povolenie na zmenu stavby pred jej dokončením, povolenie na predčasné užívanie stavby, povolenie na dočasné užívanie stavby na účel skúšobnej prevádzky, kolaudačné rozhodnutie alebo zmenu rozhodnutia, podanej po 31. marci 2025 vrátane vydania záväzných stanovísk pre tieto konania.

K návrhu a na ústnom pojednávaní navrhovateľ doložil, primerane povahe a rozsahu stavby, všetky potrebné doklady k vydaniu kolaudačného rozhodnutia v zmysle § 17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Bola predložená technicko-geodetická dokumentácia č. zákazky 82/2026 zo dňa 08.07.2026, doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a revízne správy, protokoly o odovzdaní /prevzatí

odpadu/demontovaného materiálu, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, stavebné povolenie zo dňa 11.09.2024, stavebný denník.

Dotknuté orgány vydali kladné stanoviská ku kolaudácii predmetnej stavby, a to:

- Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo pod č. OU-KS-OSZP-2026/015079-002 zo dňa 09.07.2026.

Inšpektorát práce Košice oznámil listom č. IPKE/IPKE_BOZP-IKO/BEZ/2026/627-2026/15275 zo dňa 03.09.2026 svoju neúčasť na kolaudačnom konaní na predmetnú stavbu a nebude si uplatňovať formou záväzného stanoviska požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri prác.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Košice-okolie sa nezúčastnilo ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním v kolaudačnom konaní.

Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním neboli zo strany účastníkov konania predložené žiadne námietky a pripomienky k vydaniu kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu. Stavba bola zrealizovaná bez vád, ktoré by bránili jej bezpečnému užívaniu.

Na základe horeuvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v súlade s § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na stavebný úrad Obce Poproč, Školská 2, 044 24 Poproč. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

OBEC POPROČ SLOVENSKÁ REPUBLIKA 3

Ing. Iveta Komorová Hiľovská
starostka

Doručí sa:

<u>Účastníkom konania</u>

1. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
2. Obec Poproč, zastúpená starostkou, Školská 2, 044 24 Poproč
3. Obec Zlatá Idka, zastúpená starostom, 044 61 Zlatá Idka 159
4. Rád Premonštrátov, Opátstvo Jasov, Podzámok 166/ 28, 044 23 Jasov
5. Slovenský vodohospodársky podnik š.., OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
6. ostatní účastníci verejnou vyhláškou

Dotknutým orgánom

7. Okresný úrad Košice-okolie, Odbor starostlivosti o ŽP, Hroncova 13, 041 70 Košice
8. Inšpektorát práce Košice, Masarykova 1887/10, 040 01 Košice
9. Okresné riaditeľstvo HaZZ Košice-okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle dátumu doručenia)

10. Obec Zlatá Idka, 044 61 Zlatá Idka 159 – so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle obce

Potvrdenie o vyvesení a zvesení verejnej vyhlášky:

Vyvesené na úradnej tabuli:
dátum, pečiatka, podpis

Zvesené z úradnej tabule:
dátum, pečiatka, podpis