Obec Zlatá Idka, 044 61 Zlatá Idka č.159, okr. Košice-okolie, IČO 00324957

Zverejnenie zámeru obce podľa osobitného zreteľa

Obec Zlatá Idka v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer zámeny pozemkov** z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Navrhovaná zámena sa uskutočňuje z dôvodu, rozšírenia miestnej komunikácie na pozemku p.č. 1164, katastrálne územie Zlatá Idka

1. Identifikácia pozemku vo vlastníctve obce Zlatá Idka, Zlatá Idka 159, 04461, IČO 00324957

- druh pozemku: [zastavaná plocha a nádvorie]
- parcelné číslo: [1164/3]
- výmera: [156 m²]
- katastrálne územie: Zlatá Idka
- zapísané na LV č. [572]

2. Identifikácia pozemkoch vo vlastníctve fyzickej osoby:

- vlastník: [Ing. Slavomír Macák, Sabinovská 6, 040 11 Košice]
- druh pozemku: [orná pôda]
- parcelné číslo: [836/5]
- výmera: [144 m²]
- katastrálne územie: Zlatá Idka
- zapísané na LV č. [437]

- vlastník: [Slavomír Macák, Sabinovská 6, 040 11 Košice]
- druh pozemku: [záhrada]
- parcelné číslo: [838/5]
- výmera: [10 m²]
- katastrálne územie: Zlatá Idka
- zapísané na LV č. [437]

vlastník: [Slavomír Macák, Sabinovská 6, 040 11 Košice], [Anastázia Škultétyová, rod Macáková, Turgenevova 34, 040 01 Košice]

- druh pozemku: [ostatná plocha]
- parcelné číslo: [838/6]
- výmera: [2 m²]

- katastrálne územie: Zlatá Idka
- zapísané na LV č. [998]

3. Návrh spôsobu zámeny:

- Obec Zlatá Idka odovzdá do vlastníctva Ing. Slavomír Macák pozemok uvedený v bode 1.
- Ing. Slavomír Macák odovzdá do vlastníctva obce Zlatá Idka pozemky uvedené v bode 2.
- Novovzniknuté pozemky vznikli na základe Geometrického plánu č. 960/2025 dňa 11.08.2025 overil Okresný úrad Košice okolie-katastrálny odbor.
- Zmluvné strany sa dohodnú na vyrovnaní rozdielu vo výmere alebo hodnote pozemkov nasledovne.
- Ing. Slavomír Macák
- Uhradí projekt za rozšírenie miestnej komunikácie
- Uhradí všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva
- Uhradí všetky náklady ktoré vzniknú pri terénnych úpravách pri vybudovaní miestnej komunikácie.

V Zlatej Idke, dňa 02.10.2025

starosta obce
Roman Beličák