

Obecné zastupitelstvo obce Zlatá Idka

Zápisnica

z II. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zlatá Idka, konaného dňa 17. marca 2023 o 18.00 hod. v priestoroch Kultúrneho domu Zlatá Idka, Zlatá Idka 159, sála KD

Prítomní poslanci OZ: Ing. Andrej Jacko, Ing. Dávid Molnár, Zuzana Beličáková

Ďalší prítomní: Podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva, otvoril starosta obce Roman Beličák, ktorý privítal poslancov OZ. Konštatoval uznávaniaschopnosť OZ a predniesol návrh programu rokovania v súlade s pozvánkou na toto zasadnutie

2. Schválenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa navrhol starosta obce Ing. Dávida Molnára a ako overovateľov zápisnice navrhol Zuzanu Beličákovú a Rolanda Molnára

Hlasovanie: **Za: 4** (všetci prítomní poslanci OZ) **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

Uznesenie **bolo** prijaté.

3. Schválenie programu rokovania

V rámci tohto bodu starosta obce predniesol návrh programu v súlade s pozvánkou na zasadnutie.

Následne bol prednesený návrh uznesenia, ktorým sa **schvaľuje** program rokovania obecného zastupiteľstva v pôvodnom znení.

Hlasovanie: **Za: 4** (všetci prítomní poslanci OZ) **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

Uznesenie **bolo** prijaté

4. Kontrola plnenia uznesení.

V rámci tohto bodu starosta informoval o prijatých uzneseniach na zasadnutí zo dňa 17. 22. 2023 , ktoré boli štandardným spôsobom zverejnené a nadobudli platnosť a účinnosť.

Následne bol prednesený návrh uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo obce **berie na vedomie** , že uznesenia od č. 1 – 8 nadobudli svoju právoplatnosť.

Hlasovanie: **Za: 4** (všetci prítomní poslanci OZ) **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

Uznesenie **bolo** prijaté.

5. Prerokovanie návrhu na kúpu obecného pozemku parc. č. C 963/1, katastrálne územie Zlatá Idka od p. Zádružnej a p. Molnára

Starosta obce informoval poslancov OZ, že bol vypracovaný súdno-znalecký posudok na určenie hodnoty danej parcely, ktorý im preposlal mailom a taktiež predložil k nahliadnutiu na zasadnutí OZ. Ďalej starosta obce informoval poslancov OZ, že ako spôsob predaja uvedeného pozemku bol uznesením č. 21/2022, schválený dôvod osobitného zreteľa.

Následne bol prednesený návrh uznesenia, ktorým OZ **schvaľuje** výšku ceny za m² pozemku a celkovú cenu za pozemok č. C 963/1 k.ú. Zlatá Idka. Cena bola určená na základe posudku súdneho znalca a to 27,15€/ m², pričom celková cena za parcelu č. C 963/1 k.ú. Zlatá Idka, je 3323,85 €, kupujúcim Mariánovi Molnárovi, Zlatá Idka 31 a Jane Zádružnej, Zlatá Idka 31.

Hlasovanie: **Za: 4** (všetci prítomní poslanci OZ) **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**
Uznesenie **bolo** prijaté.

6. Prerokovanie návrhu na kúpu obecného pozemku parc. č. C 1089/2, katastrálne územie Zlatá Idka od p. Hegeduša

Starosta obce informoval poslancov OZ, že bol vypracovaný súdno-znalecký posudok na určenie hodnoty danej parcely. Následne bola navrhnutá cena a to 27,50€/m² z dôvodu rastúcich cien pozemkov a z dôvodu ceny za m² pozemku v predchádzajúcom bode. Ďalej starosta obce informoval poslancov OZ, že ako spôsob predaja uvedeného pozemku bol uznesením č. 23/2022, schválený dôvod osobitného zreteľa.

Následne bol prednesený návrh uznesenia, ktorým OZ **schvaľuje** výšku kúpnej ceny za m² pozemku a celkovú cenu za pozemok č. C 1089/2. Cena je 27,50€/ m² pričom celková cena za parcelu č. C 1089/2 v k.ú. Zlatá Idka je 5500 €, kupujúcemu Jánovi Hegedušovi, Baničová 167/7, Košice, SR

Hlasovanie: **Za: 4** (všetci prítomní poslanci OZ) **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**
Uznesenie **bolo** prijaté.

7. Prerokovanie návrhu za účelom zriadenia fotovoltaickej elektrárne na streche obecného úradu

Starosta obce informoval poslancov OZ, že na minulej schôdzi OZ boli predložené cenové ponuky na zriadenie fotovoltaickej elektrárne, kde cena vychádza do cca 12 000 € pričom by dokázala vyrobiť do 7kW/h. Ďalej starosta obce informoval, že pohľad obce by bolo zriadenie fotovoltaickej elektrárne na strane obecného úradu rentabilné a to aj z dôvodu že našu obec nechce poskytovateľ elektrickej energie zaradiť na regulovanú cenu od 01. 01. 2024 ako žiadal starosta obce a to z dôvodu zriadenia odberného miesta na miestnom cintoríne a nie je

ucelená spotreba. Starosta obce kontaktoval aj Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, kde mu uviedli, že poskytovateľ elektrickej energie nás musí zaradiť na regulovanú cenu a v prípade, že sa tak nestane máme podať podnet Úrad na ochranu spotrebiteľov.

Následne bol prednesený návrh uznesenia, ktorým OZ **schvaľuje** zriadenie fotovoltickej elektrárne na streche obecného úradu vo výške do 12 000€ .

Hlasovanie: **Za: 4** (všetci prítomní poslanci OZ) **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**
Uznesenie **bolo** prijaté

8. Informácia o podaní žiadosti o dotáciu z Enviromentálneho fondu

Starosta obce informoval OZ, že uvedená žiadosť sa týka na traktor, čelný nakladač príslušenstvo k čelnému nakladaču a náves v celkovej výške 79 920 €, kde spoluúčasť obci je vo výške 0%. Vypracovanie žiadosti bude obec stať 480,- €

Následne bol prednesený návrh uznesenia, ktorým OZ **berie na vedomie** informáciu o podaní žiadosti o dotáciu z Environmentálneho fondu.

Hlasovanie: **Za: 3** (všetci prítomní poslanci OZ) **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**
Uznesenie **bolo** prijaté.

9. Rôzne

Starosta obce informoval, že včera t.j. 26. 03. 2023, zaslal Ing. arch. Hudec, návrh aktualizácie územného plánu v tlačenej forme a taktiež o nutnosti oslovenia celkovo 44 dotknutých organizácií. Ďalej informoval, že k aktualizácií územného sa zvolá verejné zasadnutie, ktorého dátum je naplánovaný na 04. 04. 2023.

10. Diskusia

Nikto z prítomných nepredniesol návrh do diskusie.

11. Záver

Na záver rokovania, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie o 19.00 hod.

Vyhotovil: Ing. Dávid Molnár

Overovatelia: Zuzana Beličáková
Roland Molnár