

Obecné zastupitelstvo obce Zlatá Idka

ZÁPISNICA

Z IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zlatá Idka, konaného v mimoriadnom termíne dňa 24. júna 2020 o 18,00 hod. v priestoroch Kultúrneho domu Zlatá Idka 159, sála KD.

Prítomní poslanci OZ: Ing. Peter Novák, Slávka Rusnáková, Bc. Lukáš Molnár, Ing. Roland Filčák

Ďalší prítomní: Podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Roman Beličák, ktorý privítal poslancov OZ ako aj prítomnú verejnosť. Konštatoval uznášaniaschopnosť OZ a predniesol návrh programu rokovania.

Schválenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice navrhol starosta obce Martinu Idésovú ako overovateľov zápisnice navrhol Ing. Petra Nováka a Bc. Lukáša Molnára.

Bol prednesený návrh uznesenia, ktorým Obecné zastupiteľstvo schvaľuje za zapisovateľa Martinu Idésovú a overovateľov zápisnice Ing. Petra Nováka a Bc. Lukáša Molnára.

Hlasovanie: **Za:** 4 **Proti:** 0 **Zdržalo sa:** 0

Uznesenie **bolo** prijaté.

2. Schválenie programu rokovania

V rámci tohto bodu programu starosta obce dal priestor poslancom a následne bol prednesený návrh uznesenia, ktorým OZ obce Zlatá Idka **schvaľuje** program rokovania OZ v pôvodnom znení .

Hlasovanie: **Za:** 4 **Proti:** 0 **Zdržalo sa:** 0

Uznesenie **bolo** prijaté.

3. Kontrola plnenia uznesení

V tomto bode starosta obce informoval o prijatých uzneseniach, ktoré boli štandardným spôsobom zverejnené a nadobudli platnosť a účinnosť.

Následne bol prednesený návrh uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo obce Zlatá Idka **berie na vedomie** informácie o plnení uznesení, ktoré uznesenia od č. 16 do č. 25 nadobudli svoju právoplatnosť.

Hlasovanie: **Za:** 4 **Proti:** 0 **Zdržalo sa:** 0

Uznesenie **bolo** prijaté.

4. Schválenie zámeru predaja obecných pozemkov pánovi Guberčíkovi

V rámci tohto bodu starosta dal priestor poslancom na vyjadrenie sa k tomuto bodu a

následne starosta obce predniesol návrh na uznesenie, ktorým OZ obce Zlatá Idka **schvaľuje** zámer z dôvodu hodného osobitého zreteľa pánovi Danielovi Guberčíkovi parcela registra C č.1129/1 o výmere 621m² za cenu 11,Eur/m² a parcela registra C č.1129/3 o výmera186m² za cenu 20,Eur/m²

Hlasovanie: **Za:** 4 **Proti:** 0 **Zdržalo sa:** 1 (Ing. Filčák)

5. Prerokovanie žiadosti odpredaja obecného pozemku pánovi Valkovi

V tomto bode starosta obce dal priestor poslancom na vyjadrenie .Poslanci sa vyjadrili p.Valko bol pri výstavbe plota upozornený, že zasahuje do obecného pozemku následne aj vyzvaný k odstráneniu plota. V zime nastane problém s odhrnutím snehu a priechodnosťou cesty. Argument že plot staval podľa pôvodného plota je nepostačujúci mal si dať zamerať pozemok.

OZ obce Zlatá Idka **nesúhlasí** s odpredajom parcely typu C č.618 pánovi Valkovi.

Hlasovanie: **Za:** 3 (Ing. P.Novák,Ing.R.Filčák,S.Rusnáková) **Proti:** 0 **Zdržalo sa:** 1(Bc. L. Molnár)

6. Prerokovanie žiadosti odpredaja obecného pozemku pánovi Ing. Pecuchovi

V tomto bode starosta dal priestor poslancom OZ . Bližšie informácie podal prítomný Ing. Pecuch. Jedná sa o pozemok, ktorý nemá prístup, v minulosti bol odčlenený od pozemku a to na stavbu pivničky. Bývalí majitelia to nedali na katastri do poriadku. Pre obec je tento pozemok nepredajný pre iného záujemcu nakoľko susedné pozemky sú vo vlastníctve Ing. Pecucha.

Následne bol prednesený návrh uznesenia, ktorým OZ obce Zlatá Idka **súhlasí** zo zámerom predaja obecného pozemku parcela registra C p. č.214 vo výmere 64m² Ing. Pecuchovi , s tým že sa dá vypracovať súdnoznalecký posudok a až tak sa určí cena.

Hlasovanie: **Za:** 4 **Proti:** 0 **Zdržalo sa:** 0

Uznesenie **bolo** prijaté.

7. Ponuka od pána Ing. Korla

V rámci tohto bodu starosta obce dal priestor poslancom k vyjadreniu sa k ponuke Ing. Korla a to o kúpu budovy potravín aj s náležitými pozemkami za rovnakých podmienok ako bola nehnuteľnosť predaná pánovi Čapovi. Poslancov zaujímalo prečo to rieši Ing. Korl, keď nehnuteľnosť kúpoval pán

Čap. Argument, že prišla kríza ohľadom COVID 19 je tiež chabá nakoľko Ing. Korl je uvedený na LV dávno pred koronou. Potraviny v obci chýbajú a z toho dôvodu nehnuteľnosť aj obec predala.

Ing. P. Novák sa informoval, či predajná zmluva nebola ošetrovaná tak, že v prípade nedodržania podmienok prípadne objekt späť pod obec. Vyjadril svoj názor všetko bolo robené tak, aby sa predalo p.Čapovi. Starosta reagoval pôvodná cena bola 33 tisíc a p. Čap kúpil za 40 tisíc. Oficiálne nebola žiadna iná ponuka na odkúpenie ani na predaj. Bol zverejnený zámer predaja 15 dní a následne bol zverejnený aj predaj obecného majetku tiež na 15 dní .

Následne bol prednesený návrh na uznesenie, ktorým OZ obce Zlatá Idka **nemá záujem** o ponuku Ing. Korla za rovnakých podmienok ako bola predaná pánovi Čapovi.

Hlasovanie: **Za:** 2 (Ing. R. Filčák, S. Rusnáková) **Proti:** 0 **Zdržalo sa:** 2 (Bc. L. Molnár, Ing. P. Novák)

8. Žiadosť o dodatok k územnému plánu, chatová osada Dolky

V tomto bode starosta oboznámil o žiadosti developerskej firmy o dodatok k územnému plánu osady Dolka na náklady ich firmy. Dodatok by bol vyhotovený za 3-4 mesiace a aktualizácia územného celku trvá 1-2 roky. Poslanec Ing. P. Novák vyjadril svoj názor, že prečo sa má robiť dodatok keď OZ odsúhlasilo aktualizáciu územného plánu. Potom sa tohto postupu môžu chytiť ostatní developeri.

Následne bol prednesený návrh na uznesenie, ktorým OZ obce Zlatá Idka **súhlasí s** vypracovaním dodatku k územnému plánu Chatová osada Dolka a to na náklady f. Žižkova Development s. r. o.

Hlasovanie: **Za:** 3 **Proti:** 0 **Zdržalo sa:**1 (Ing. Novák)

9. Deň obce Zlatá Idka

V tomto bode starosta obce informoval o ponuke Rekreačného strediska v termíne 11.07.2020

V čase od 14,00 do 24,00 hod

Skákacie hrady 2 ks a 10 pivné sety za 400, Eur

Prenájom komplet priestorov 250, Eur(ohnisko, všetky ihriská, WC)

Zabezpečia bufet aj s občerstvením.

V réžii obce by bola akcia varenie gulášu , ktorá sa minulý rok osvedčila (ich podmienkou je uzavretá kotlovina) , DJ, maľovanie na tvár, súťaže , tombolu. Výťažok z tomboly by sa dal farnosti v obci.

Následne bol prednesený návrh na uznesenie, ktorým OZ obce Zlatá Idka **súhlasí s** uskutočnením Dňa obce 2020 v Rekreačnom zariadení Zlatá Idka.

Hlasovanie: **Za:** 4 **Proti:** 0 **Zdržalo sa:** 0

10. Rôzne

Ing. P. Novák sa informoval či už sú dokončené práce na cintoríne nakoľko je nutné uzavrieť cintorín plotom pred divou zverou. **Starosta** odpovedal, že ešte prebiehali bagrovacie práce pána Spišiaka.

Ing. Pavel Skriňák- požiadal, aby obec dala vykosiť okraje cesty na Motuzovci a dať cestu do pôvodného stavu nakoľko po ťažbe z Urbariátu ostala cesta neupravená.

Starosta informoval OZ ohľadom kosenia, že uzavrel dohodu s p.Kukuricasom na 2hod /denne.

Ohľadom kosenia požiadal Ing. P. Novák o vykosenie okrajov cesty aj na Skalke aj cesta pod záhradou p. Dragonovej vyrezať kríky ktoré zasahujú do cesty.

11. Diskusia

12. Záver

Na záver rokovania starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie o 19,30 hod.

Vyhotovila: Martina Idésová

Overovatelia: Ing. Peter Novák
Bc. Lukáš Molnár